

Rodinný dům se zahradou a garáží v Boršově nad Vltavou

10 950 000 Kč
za nemovitost

Na Planýrce, 37382, Poříčí, Boršov nad Vltavou

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	97 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení pro svou rodinu s dostatkem prostoru, vlastní zahradou a zároveň dobrou dostupností do Českých Budějovic? Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+kk, užitné ploše 97 m² a s pozemkem o celkové výměře 802 m², který se nachází v oblíbené obci Boršov nad Vltavou.

Dispozici domu tvoří dva samostatné pokoje, prostorný obývací pokoj propojený s jídelnou a kuchyní, koupelna a úklidová místnost. Otevřený obytný prostor se může stát přirozeným centrem rodinného života a nabízí dostatek místa jak pro společné chvíle, tak pro každodenní pohodlné fungování domácnosti.

Velkou předností nemovitosti je zahrada, která poskytuje prostor pro odpočinek, posezení s rodinou a přáteli, dětské hry i případné zahradničení. Díky celkové výměře pozemku 802 m² zde získáte dostatek soukromí i možnost upravit si venkovní prostor podle vlastních představ.

Součástí nemovitosti je také garáž, kterou lze využít jako dílnu nebo praktický prostor pro uskladnění kol, sportovního vybavení a zahradní techniky.

Boršov nad Vltavou je vyhledávanou lokalitou zejména díky spojení klidného prostředí, blízkosti přírody a dobré dostupnosti do Českých Budějovic. Dům tak může být ideální volbou pro rodinu, která hledá vlastní zázemí se zahradou, ale nechce se vzdát pohodlného spojení s městem. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Filip Navrátil**Tel.:** 725 293 597**GSM:** +420 774 184 108**E-mail:** filip.navratil@realvize.cz