

Skvělý byt 3+kk s velkou terasou a parkovacím stáním v Čakovickém parku k pronájmu

Bermanova, Praha-Čakovice, Praha

30 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 3500 +
elektřina + parkovací stání
2000 Kč

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	6	Užitná plocha:	69 m ²
Celková podlahová plocha:	69 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Elektřina:	Elektro - 230 V	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení pro rodinu nebo velkorysý byt pro pár? Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný byt 3+kk v projektu Čakovický park, příjemné rezidenční čtvrti na okraji Prahy s dobrým spojením MHD s centrem města.

Byt o dispozici 3+kk se nachází ve druhém nadzemním podlaží s výhledem do zeleně a na dětské hřiště, obklopuje jej velká terasa a je velmi prakticky řešen - najdete zde prostorný obývací pokoj s velkou kuchyní do tvaru písmene U, dvě ložnice, koupelnu, samostatné WC a navíc ještě šatnu. K dispozici je pak parkovací místo pod domem (za poplatek 2000 Kč/měsíc).

Součástí pronájmu je i vybavení, které je zobrazeno na fotografiích, včetně vestavěných spotřebičů v kuchyni a kvalitní pračky se sušičkou. Některé jeho části v bytě zůstat nemusí - záleží na dohodě s konkrétním zájemcem.

Byt byl původně připraven jako vzorový renomovanou designérkou, díky nadčasovosti použitých řešení a kvalitě materiálů působí velmi čistým a "novým" dojmem i dnes.

Lokalita je skvělá pro aktivní život s veškerým komfortem města. Přímo v místě je k dispozici obchod, většina služeb pak v Čakovicích v docházkové vzdálenosti.

Nájemné 30.000 Kč, poplatky 3500 Kč (včetně topení), elektřina bude převedena na nájemce. Parkovací stání v garáži 2000 Kč, kauce 2x nájem, provizi nájemce neplatí. Volné ihned.

Pronájemající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Jan Fleischner**Tel.:** +420603171112**GSM:** +420603146315**E-mail:** jan.fleischner@re-max.cz