

Prodej bytu 2+1 59 m²

Kolmá, 46606, Jablonec nad Nisou

4 490 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji krásný družstevní byt (s možností převodu do osobního vlastnictví) 2+1 o celkové ploše 59 m², který se nachází v cihlové budově ve velmi dobrém stavu. Byt se nachází ve 2. podlaží ze 4 a jeho dispozice je promyšlená s dostatkem světla a prostoru, který splní nároky moderního bydlení. Disponujeme potvrzením od bytového družstva o možnosti jeho následného převodu do osobního vlastnictví po koupi.

Byt disponuje dvěma pokoji, kuchyní, koupelnou, samostatným WC a vstupní chodbou. Součástí bytu je také balkon a sklep. Kuchyň a koupelna jsou dispozičně průchozí z chodby směrem do jednoho z pokojů, což vytváří specifické a praktické uspořádání bytu. Plynový kotel kombinovaný umístěn v předsíni zajišťuje vytápění bytu i ohřev teplé vody. Energetický štítek bytu nebyl pořízen.

K domu náleží také vlastní uzavřená zahrada, kterou mohou obyvatelé domu využívat jako prostor pro děti, odpočinek, relaxaci, posezení s rodinou nebo přáteli či příjemné trávení volného času.

Dům byl postaven v roce 2001 a v roce 2012 prošel revitalizací. Byla provedena výměna oken za trojskla a zateplení domu. Byt má kombinaci plovoucích podlah, parket a dlažby a částečně revitalizovanou koupelnu. V případě zájmu nás kontaktujte (přímý majitel). Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz