

**Kavárna v pěší zóně Karlových Varů — převod
fungujícího podniku****1 900 000 Kč**
za nemovitost

T. G. Masaryka, Karlovy Vary

Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	170 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárna

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme převod zavedeného kavárenského provozu v nejfrekventovanější pěší části Karlových Varů, na hlavní obchodní ose města.

Předmětem převodu je kompletní gastro vybavení, zásoby, receptury, zavedená klientela a postoupení nájemní smlouvy.

Lokalita: pěší zóna, celoroční průchozí provoz posílený lázeňskou klientelou V okolí obchody, kanceláře a lázeňské domy.

Vhodné pro provozovatele, který hledá druhou provozovnu, i pro toho, kdo chce začít v hotovém místě místo budování od nuly.

Cena: 1 900 000 Kč. Dispozici, vybavení i podmínky nájmu projdeme na osobní prohlídce, která probíhá mimo provozní dobu po předchozí domluvě.

Provozovnu z důvodu ochrany zaměstnanců a hostů neuvádíme jménem.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Vladimír Onoico**GSM:** +420727921806**E-mail:** vladimir.onoico@re-max.cz