

Prodej pozemku 867 m²

0, 25084, Sibřina

10 800 000 Kč

za nemovitost

Celková podlahová plocha: 867 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek 867 m² v Sibřině na hranici Prahy – připravený k výstavbě

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o výměře 867 m² v obci Sibřina, Praha-východ, situovaný přímo na hranici Prahy. Pozemek se nachází v klidné a vyhledávané rezidenční lokalitě, která je již přibližně z 90 % zastavěná, a nabízí ideální kombinaci pohodového bydlení a rychlé dostupnosti do hlavního města.

Největší předností pozemku je jeho výborná připravenost k okamžité výstavbě. Na pozemku se nachází hotová základová deska o výměře 170 m² a k dispozici je také projekt domu, který lze podle vašich představ upravit nebo kompletně změnit. Odpadá tak část časově náročné přípravy a můžete se soustředit na realizaci vlastního bydlení.

Kompletní technická připravenost

- elektřina je již připojena,
- kanalizace se nachází přímo na pozemku,
- vodovod a plyn jsou na hranici pozemku,
- k dispozici je schválená a vyřízená studna, vrtání je možné ihned,
- pozemek je pěkně oplocený,
- součástí je také plechová garáž využívaná jako sklad.

Pozemek představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají vlastní bydlení v klidném prostředí, ale zároveň chtějí mít Prahu na dosah. Díky hotové základové desce, projektu a připraveným inženýrským sítím můžete výrazně urychlit zahájení stavby.

Cena: 10 800 000 Kč

867 m² | základová deska 170 m² | projekt domu | připojená elektřina | kanalizace na pozemku | voda a plyn na hranici | schválená studna | oploceno | garáž/sklad | Sibřina u Prahy Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz