

Pronájem moderního bytu 2+kk v novostavbě, Palác Trnitá, s krásným balkonem a sklepem

Trnitá, 60200, Brno-střed, Brno

21 900 Kč

za měsíc

+4000 zálohy na služby +
depozit + provize RK

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	7	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy:	75 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení v novostavbě s výbornou dostupností do centra města a částečným vybavením?

Představujeme Vám moderní byt o výměře 47 m², který je ideální pro pár či rodinu, hledající komfortní a praktické bydlení.

Byt 2+kk, nacházející se v 3.NP na ulici Trnitá s okny do vnitrobloku, je nabízen částečně zařízený s důrazem na praktičnost a funkčnost. Moderní kuchyň je vybavena všemi potřebnými spotřebiči včetně lednice, trouby, indukční varné desky, digestoře, mikrovlnné trouby a myčky. Vstup na balkon, je jak z ložnice, tak z obývacího pokoje, spojeného s kuchyňským koutem. Díky orientaci do vnitrobloku Vás při posezení na balkoně nebude rušit ruch z ulice. Jeden z pokojů je zařízen manželskou postelí a vestavěnými skříněmi, druhý je prázdný. V předsíni najdete také skříňovou sestavu a pračku.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkami a toaletou. K bytu náleží také prostorná sklepní kóje.

V domě je možno pronajmout garážové stání za příplatek.

Tento byt se nachází v atraktivní lokalitě v centru města, která nabízí veškerou občanskou vybavenost doslova na dosah ruky. V blízkosti naleznete obchody, restaurace, kavárny, parky, školy i zdravotnická zařízení. Lokalita také nabízí skvělé dopravní spojení, ať už preferujete MHD, jízdu na kole či vlastní automobil.

Prohlídky možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.



Vyřizuje

Mgr. et Mgr. Eva Man**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 724 912 912**E-mail:** eman@bravis.cz