



Prodej - Byty

číslo zakázky: 20391

Prodej cihlového bytu 3+1, s garáží - Bedřichov u Oskavy

1 830 000 Kč
za nemovitost

Oskava

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	65 m ²
Celková podlahová plocha:	65 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 a výměře 65,3 m², který se nachází v klidné části obce Bedřichov u Oskavy. Byt je situován ve zvýšeném podlaží cihlového bytového domu a je vhodný jak pro trvalé bydlení, tak jako rekreační nemovitost v krásném prostředí přírody. Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj, ložnici, další samostatný pokoj, kuchyň, koupelnu s vanou, samostatné WC a vstupní chodbu. Místnosti jsou světlé a díky praktickému uspořádání poskytují dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení.

Byt je v udržovaném stavu a je možné jej ihned užívat, případně postupně modernizovat podle vlastních představ. V obytných místnostech jsou podlahy v dekoru dřeva, chodba je opatřena dlažbou.

Vytápění domu je řešeno společným kotlem na tuhá paliva pro celý bytový dům, teplo je v bytě distribuováno prostřednictvím radiátorů.

Velkou výhodou nabídky je také garáž, která poskytuje pohodlné parkování nebo další úložný prostor.

Dům se nachází v příjemném a klidném prostředí obklopeném zelení. V blízkosti se také nachází zřícenina hradu Rapštejn. Lokalita Bedřichova u Oskavy je vhodná pro zájemce, kteří hledají bydlení v přírodě, dostatek klidu a zároveň dobrou dostupnost základních služeb v okolí.



Vyřizuje

Miroslav Čubík

Tel.: +420 736 532 201

GSM: 733530929

E-mail: miroslav.cubik@dachi.cz