

Pronájem, byt 1+1, Hranická, Lipník nad Bečvou

Hranická, Lipník nad Bečvou

10 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	9	Užitná plocha:	42 m ²
Celková podlahová plocha:	44 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulné bydlení v klidném domě? Nabízíme vám pronájem prostorného bytu 1+1 o výměře 42 m², který se nachází v Lipníku nad Bečvou na ulici Hranická. Byt je situován ve 3. patře panelového domu s bezbariérovým výtahem.

Podrobný popis bytu

Bytová jednotka disponuje praktickou dispozicí, která splní požadavky na pohodlné bydlení. Kuchyň je vybavena elektrickým sporákem. Ložnice se vstupem na balkon, který je orientován na západ, což zajišťuje dostatek denního světla. Koupelna s vanou a WC. Lodžie je příjemné místo pro ranní kávu nebo odpočinek s výhledem na centrum města. K bytu náleží dvě prostorné lodžie a sklepní kóje. Byt je ihned volný, což znamená, že se můžete ihned po vyřízení formalit nastěhovat.

Lokalita a občanská vybavenost

Lipník nad Bečvou nabízí veškerou potřebnou občanskou vybavenost. Výbornou dostupnost na dálnici směr Ostrava-Olomouc- Přerov. V okolí naleznete obchody i restaurace. Výborná dostupnost do centra města 5min pěšky. Klidné prostředí s možnostmi pro sportovní aktivity či procházky. Před domem se nachází dětské hřiště.

Podmínky pronájmu

Měsíční nájemné: 10.000 Kč + 1000,- elektřina
Při podpisu nájemní smlouvy se skládá:
Nájem za první měsíc: 10.000 Kč.
Vratná kauce: 20.000 Kč.
Provize RK: 10.000 Kč.

Dostupnost: Byt je k dispozici dle domluvy.

Koho majitelé preferují?

Majitelé hledají spolehlivé nájemníky – dvě dospělé pracující osoby nebo důchodce, které ocení klidné bydlení a pořádek.

Nájemníky bez exekucí a insolvenčí.



Vyřizuje

Radka Dolanská

Tel.: 739 248 596

GSM: +420 775 979 183

E-mail: dolanska@sijan.cz