

DB 2+1 s lodžií, 3.NP/8, 58 m², k pronájmu

U Splavu, 69002, Břeclav

13 000 Kč

za měsíc

+ záloha na energie
4.500,-Kč

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	58 m ²
Celková podlahová plocha:	58 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu družstevní byt o velikosti 2+1, který se nachází v širším centru Břeclavi, na ul. U Splavu, ve 3.NP/8 panelového domu. Celková plocha bytu je 58 m². Dispozice - 2 pokoje, kuchyně, chodba, šatna, koupelna, WC, velká lodžie. V bytě jsou plastová okna, jinak je v původním stavu. Bytový dům je po revitalizaci - zateplení, omítky, okna spol. prostor, rozvody IS, vchodové dveře. Příslušenstvím bytu je sklep. V bytě je nový plynový sporák, lednička s mrazákem a pračka. V domě je výtah, kabelová TV anténa, internet. V přízemí domu jsou k užívání společné prostory. Nájemné je 13.000,-Kč/měsíc + záloha na spotřebované energie 4.500,-Kč/měsíc, kauce je ve výši 2 měsíčních nájmů. Provize RK je jedno měsíční nájemné. Třída energetické náročnosti C.



Vyřizuje

Stanislav Görner**Tel.:** 724 174 124**GSM:** 724 174 124**E-mail:** megaron@megaronreality.cz