

Prodej, domy/rodinný, 113 m², K Lomu 289, 51301 Semily, Semily [ID 89546]

5 499 000 Kč
za nemovitost

K Lomu, Semily

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	113 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi rodinný dům v klidné části Semil, v ulici K Lomu. Dům je k rekonstrukci (vyjma střechy z r. 2014), díky čemuž nabízí možnost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ. K nemovitosti náleží stodola a také rozlehlá zahrada, na které najdeme kromě okrasných keřů také vzrostlé ovocné stromy (jablono, hruška, švestka) či ořešáky.

Dům má dvě podlaží a malý sklep. Je napojen na elektřinu a veřejný vodovod. Odpadní vody jsou v současnosti řešeny jímku, přičemž v nedalekém dosahu se nachází kanalizační přípojka. Vytápění zajišťuje etážový topný systém rozvedený po celém domě. K vytápění lze využít kotel na tuhá paliva nebo elektrický kotel. Na pozemku je možno pohodlně zaparkovat dva osobní automobily.

Nemovitost se nachází v příjemném a klidném prostředí obklopeném zelení, přitom s dobrou dostupností do centra Semil a občanské vybavenosti. Díky své poloze, velikosti a možnosti rekonstrukce představuje zajímavou příležitost pro vytvoření rodinného bydlení podle vlastních představ.

V případě zájmu o více informací či osobní prohlídku nás prosím neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz