

Pronájem, byty/2+kk, 51 m², Pekařova 860/8, Bohnice, 18100 Praha 8 [ID 90217]

26 000 Kč
za měsíc

Pekařova, Praha 8, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám k pronájmu nabídnout slunný byt v nově postaveném bytovém domě v Praze 8 Bohnicích.

Byt je o dispozici 2+kk s velkorysou podlahovou plochou 51 m² a nachází na 3. NP. Okna bytu jsou situována na východ.

Součástí bytu je lodžie a zděná sklepní kóje umístěná v 1.NP. Velkou výhodou je také venkovní kryté parkovací stání před domem. Nebudete tedy nikdy muset složitě hledat parkování v okolí.

Pokud jde o vybavení, tak zde naleznete téměř vše potřebné pro pohodlné bydlení. Od kuchyňské linky se spotřebiči, až po další nábytek (viz přiložené fotografie).

O teplo v zimních měsících se Vám postará podlahové vytápění a o případný stín pak dálkově ovládané venkovní rolety.

K bytovému domu se dostanete přes dálkově ovládanou závoru a přímo do domu pak přes vstupní čip.

Celý dům je zasazen do zeleně s možností procházek, jízdy na kole či jiných venkovních aktivit v nedalekém Čimickém háji.

Jedná se tedy o klidnou lokalitu a současně budete i na dosah centra Prahy. Zastávka MHD je vzdálena cca 5 minut pěší chůze.

Měsíční nájemné: 26.000,- Kč

Zálohy na služby: 5.516,- (pro 2 osoby)

Elektřina bude převedena na nájemce.

Vratná kauce: 2 nájem

Provize RK: 1 nájem + DPH 21%

Těším se na Vás na prohlídce tohoto krásného bytu.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz