



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 00009

Prodej rodinného domu, Veverská Bítýška

Valinkevičova, 66471, Veverská Bítýška

6 990 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	97 m ²
Užitná plocha:	97 m ²	Plocha parcely:	243 m ²
Plocha zahrady:	33 m ²	Plocha dílna:	26 m ²
Plocha sklepu:	14 m ²	Ostatní:	Garáž
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům se zahradou a garáží - Veverská Bítýška

Hledáte dům, který si můžete vytvořit přesně podle svých představ? Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné ulici ve Veverské Bítýšce, který je určen ke kompletní rekonstrukci a nabízí zajímavý potenciál pro budoucí rodinné bydlení.

Přibližně před 10 lety prošla obnovou střecha a okna, což je příjemným základem pro další rekonstrukci domu. K nemovitosti náleží zahrada a garáž, které rozšiřují možnosti využití a poskytují dostatek prostoru pro odpočinek, zahradničení i praktické zázemí.

Dispozičně je dům členitější, ale o to více zajímavý.

Prizemí domu: chodba, kuchyně, obývací pokoj, koupelna + samostatný pokoj situovaný do zahrady, WC

První patro domu: obytná místnost + půda.

Velkou předností je samotná lokalita. Veverská Bítýška nabízí klidnější bydlení v dosahu Brna, zároveň jste kousek od Brněnské přehrady a krásné přírody v jejím okolí.

Dům je ideální volbou pro někoho, kdo nehledá hotové řešení, ale chce si svůj nový domov vybudovat podle vlastního vkusu a potřeb.

Klidná ulice, zahrada, garáž, blízkost Brna a spousta prostoru pro vlastní nápady.

K prodeji máme vyhotovený technický posudek domu.

Zaujala vás naše nabídka?

Pokud ano, stačí zavolat a domluvíme se na prohlídce.

Vyřizuje

Veronika Viklická

Tel.: 608 919 313

GSM: +420 608 919 313

E-mail: viklicka@velariaestate.cz