

Pozemek pro výstavbu ve Vsetíně - Hrbová

Vsetín

1 450 000 Kč

za nemovitost

Celková podlahová plocha: 3095 m²**Energetický ukazatel** č. 264/2020 Sb.
podle vyhlášky:**Umístění objektu:**

klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 3.095 m², který se nachází ve Vsetíně, v lokalitě Hrbová.

Pozemek je situován na klidném místě na konci přístupové cesty a ze severní strany je ohraničen lesem. Nabízí dostatek soukromí a zároveň zůstává dobře dostupný z centra města.

Pozemek je svažité s jižní orientací. Díky své poloze nabízí otevřený výhled a dobré oslunění během dne. Přístup je zajištěn po obecní parcele, přičemž poslední úsek cesty v délce přibližně 200 metrů není zpevněný.

Přímo na pozemek je přivedena elektřina a podél jeho okraje vede vodovod. Na pozemku se v současné době nachází menší rekreační chatka.

Dle platného územního plánu je pozemek zařazen do navrhované plochy individuálního bydlení, jejímž hlavním využitím je bydlení v rodinných domech.

Pozemek představuje zajímavou příležitost pro zájemce, kteří hledají místo pro bydlení, nebo rekreaci v klidném prostředí s dobrou dostupností do Vsetína.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Bc. Martin Valigura**GSM:** +420602161719**E-mail:** martin.valigura@re-max.cz