

Stavební pozemek 940 m², Nekmír - 15 minut od Plzně

3 750 600 Kč
za nemovitost

0, Nekmír

Celková podlahová plocha: 940 m²

Doprava:

silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete bydlet v klidné oblasti, ale být za čtvrt hodiny v Plzni?

V Nekmíři na Plzni-severu nabízíme dva stavební pozemky, každý o výměře 940 m². Pozemky je možné koupit samostatně nebo společně .

Velkou výhodou je jejich připravenost pro budoucí výstavbu. Možnost výstavby rodinného domu byla ověřena na příslušném stavebním úřadě. Dle platného územního plánu je zde možné individuální bydlení, maximálně o 2 nadzemních podlažích + podkroví. Koeficient míry využití území činí 40 % a minimálně 40 % plochy pozemku musí tvořit zeleň.

K pozemkům vede zpevněná šterková komunikace, která zajišťuje pohodlný příjezd až k parcelám.

V příjezdové cestě přímo u pozemků je veden obecní vodovod a obecní splašková kanalizace napojená na ČOV. Vybudování elektrických přípojných pilířů k jednotlivým pozemkům je aktuálně v jednání.

Každý pozemek o výměře 940 m² nabízí dostatek prostoru pro pohodlný rodinný dům, zahradu, terasu, garáž i další zázemí podle vašich představ.

Nekmír je ideální volbou pro ty, kteří chtějí více klidu a prostoru, ale zároveň se nechtějí vzdát rychlé dostupnosti Plzně. Chcete vědět více? Zavolejte mi!



Vyřizuje

Jana Doušová

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 226 256 126

E-mail: info.reality@4fin.cz