

Pronájem nově zrekonstruovaného bytu 1+1 v Bynově

Teplická, 40505, Děčín

8 000 Kč

za měsíc

+ služby, + vratná kauce
20 000 Kč

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	35 m ²
Celková podlahová plocha:	35 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hezký slunný byt o velikosti 1+1 prošel kompletní vkusnou rekonstrukcí. Jednotka má celkovou výměru 35,7 m² a nachází se 4. NP zatepleného panelového domu v ulici Teplická v městské části Děčín IX – Bynov. Byt je dispozičně rozdělen na vstupní chodbu, kuchyni s moderní kuchyňskou linkou s vestavěnou elektrickou troubou a elektrickou varnou deskou, obytný pokoj a moderní koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Do kuchyně lze zabudovat myčku. V oknech jsou namontovány horizontální žaluzie. Příslušenství bytu tvoří balkon v mezipatře, sklepní kóje a společné prostory (sušárna a kočárkárna). Cena pronájmu je uvedena bez měsíčních záloh, které činí cca 3 000 Kč / 2 osoby (topení a ohřev teplé vody, teplá/studená voda, provozní výdaje domu). Elektřina je na vlastní náklady nájemce. Moderní bydlení s veškerou občanskou vybaveností, dojezd do centra města cca 10 min.

Vyřizuje

Johana Jílková

Tel.: 412 514 521

GSM: +420733128440

E-mail: jilkova@rkvesta.cz