

**Podnájem, Byt 3+kk, 68m², Milovice nad Labem,
ul. Mírová**

Mírová, 28924, Milovice

20 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 4.320 Kč
měsíčně / 2 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně ne hospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

S radostí vám nabízíme k podnájmu prostorný a velmi pěkný byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 68 m². Nemovitost se nachází v 1. nadzemním podlaží udržovaného domu na adrese Mírová 474/31 v oblíbených Milovicích. Byt působí velkoryse, světlým dojmem a nabízí skvělé dispoziční uspořádání vhodné jak pro rodinu, tak pro pár hledající pohodlí a dostatek prostoru.

Interiér je udržovaný, ve velmi dobrém stavu a částečně vybavený nábytkem. Srdcem bytu je obývací prostor propojený s kuchyňskou částí, na který navazují dva samostatné pokoje. Součástí vybavení nebude sedací souprava ani matrace v ložnici. Dále vás jistě potěší, že jsou v tomto bytě vítáni i vaši domácí mazlíčci!

Lokalita Mírové ulice v Milovicích kombinuje klidné rodinné bydlení s výbornou vybaveností i přírodou na dosah. V pěší vzdálenosti najdete obchody, restaurace, mateřské i základní školy, lékaře i dětská hřiště. Pro volný čas a relaxaci perfektně poslouží okolní lesy či blízký přírodní park Mladá. Výborná je také dopravní dostupnost - vlakové nádraží Milovice nabízí přímá a častá spojení do Lysé nad Labem s rychlou návazností přímo do centra Prahy, což ocení všichni, kteří za prací dojíždějí.

Byt je k nastěhování ihned.
Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.
Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

Nikola Linhart

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz