

Prodej garáže 19 m²

Michalovická, 41201, Litoměřice

890 000 Kč

za nemovitost

Celková podlahová plocha:	19 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme v exkluzivním zastoupení majitelky řadovou garáž o zastavěné ploše 19 m², která se nachází v lokalitě Předměstí v Litoměřicích, v ulici Michalovická, ev. č. 447, přibližně tři minuty jízdy autem od centra města.

Garáž je v dobrém a udržovaném stavu, je napojena na elektřinu a nabízí široké možnosti využití - pro parkování vozidla, uskladnění věcí nebo případně také pro drobné podnikatelské účely.

V minulosti byl prostor využíván jako prodejna se zaměřením na pietní zboží, zejména věnce, a zároveň jako místo pro příjem zakázek na pomníky a související služby. I díky tomuto předchozímu využití může být nemovitost po případném přizpůsobení zajímavá také jako menší provozovna či obchodní prostor.

Jedná se o klidnou a dobře dostupnou lokalitu s pohodlným příjezdem přímo ke garáži. Nemovitost je vhodná jak pro vlastní využití, tak i jako dlouhodobá investice.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat. Garáž vám rád osobně představím při prohlídce.



Vyřizuje

Marek Ducký**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz