

Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 994040

Prostorný rodinný dům vhodný pro dvě generace, s garáží a dílnou - Kraslice

3 490 000 Kč
za nemovitost

Tovární, 0, Kraslice

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	240 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost budovy:	F - Velmi ne hospodárná	Energetická náročnost:	F - Velmi ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte velký dům pro rodinu, dvě generace nebo spojení bydlení s podnikáním? V

Kraslicích nabízíme prostorný rodinný dům s garáží a dílnou.

Prizemí nabízí dispozici 3+1, podkroví další 4+1. V každém podlaží se nachází koupelna s WC. Dům je proto dispozičně vhodný pro početnější rodinu, dvougenerační bydlení nebo oddělení obytné a pracovní části.

Nemovitost je napojena na veřejný vodovod, kanalizaci a plyn. Vytápění zajišťuje plynový kotel s ústředním rozvodem. Dům má plastová okna, plechovou střechu a solární systém pro ohřev vody.

Technický stav odpovídá staršímu domu určenému k opravám a modernizaci. V minulosti zde probíhaly dílčí, částečně svépomocné úpravy. Nabídka je ideální pro kupujícího, který hledá hodně prostoru, využije garáž s dílnou a chce si dům upravit podle vlastních představ.

Kraslice nabízejí občanskou vybavenost, okolní přírodu Krušných hor a blízkost německých hranic.

Zaujala Vás tato nabídka? Zavolejte a domluvte si prohlídku.

V současnosti se v domě nachází větší množství uložených věcí a nepořádku, které jsou postupně vyklíženy. Pro lepší představu o prostoru byly na fotografiích digitálně odstraněny pouze volně uložené movité předměty. Dispozice, pevné vybavení ani skutečný technický stav domu nebyly měněny.



Vyřizuje

Roman Kasalý

Tel.: 224 422 555

GSM: +420731644644

E-mail: roman.kasaly@rkevropa.cz