

Prodej bytu 3+1 75 m²

U Vodojemu, 75701, Valašské Meziříčí

6 900 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného bytu 3+1 (75 m²) se zasklenou lodžii a nadstandardní garáží (26 m²) – Valašské Meziříčí, ul. U Vodojemu.

Hledáte komfortní bydlení na skvělé adrese s nádherným výhledem, bezproblémovým parkováním a dostatkem prostoru? Nabízíme k prodeji světlý a velmi dobře řešený byt 3+1 v žádané a klidné lokalitě na ulici U Vodojemu ve Valašském Meziříčí.

Základní parametry nemovitosti:

- * Dispozice: 3+1 (3 samostatné, neprůchozí pokoje)
- * Užitná plocha: 75 m² byt + 4 m² zasklená lodžie + 26 m² garáž
- * Stav: Po rekonstrukci (dispozici pokojů lze snadno přizpůsobit vlastním potřebám)
- * Orientace: Hlavní obytná část je orientována na západ, což zajišťuje dostatek denního světla a krásné, otevřené výhledy do okolí.

Hlavní přednosti a benefity:

- * Nadstandardní garáž (26 m²) přímo v domě: Mimořádně velká garáž nabízí pohodlné parkování a zároveň bohaté místo pro kutilskou dílnu, uskladnění kol, sportovního vybavení nebo sezónních věcí.
- * Parkování pro 2 auta: Kromě samotné garáže je k dispozici další vyhrazené parkovací místo přímo před ní.
- * Skvělá lokalita a občanská vybavenost: Dům se nachází v sousedství nově vznikající Rezidence Nový Štěpánov. V docházkové vzdálenosti pár minut se nachází mateřská škola, dětská hřiště, obchod i restaurace.

Cena: 6 900 000 Kč

Důležité informace pro zájemce:

- * Garáž je pevné příslušenství bytu a nelze ji odkoupit samostatně.
- * Upozornění pro RK: Prosím, aby mě kontaktovali výhradně přímí zájemci. Realitní kanceláře a zprostředkovatelé nevolat a nepsat.

Pro více informací či sjednání prohlídky mě prosím kontaktujte e-mailem. Poptávky přijímám do konce září. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz