

**Pronájem bytu 1+kk, 37 m<sup>2</sup>, Tanvald, ul. Horská**

Horská, 46841, Tanvald

**8 000 Kč**

za měsíc

nájemné činí

8000+5500služby

|                                      |                            |                               |                            |
|--------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>               | 1+kk                       | <b>Číslo podlaží v domě:</b>  | 3                          |
| <b>Počet podlaží objektu:</b>        | 4                          | <b>Užitná plocha:</b>         | 37 m <sup>2</sup>          |
| <b>Celková podlahová plocha:</b>     | 37 m <sup>2</sup>          | <b>Druh objektu:</b>          | panelová                   |
| <b>Stav objektu:</b>                 | velmi dobrý                | <b>Umístění objektu:</b>      | sídlště                    |
| <b>Energetická náročnost budovy:</b> | G - Mimořádně nehospodárná | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Komfortní a bezúdržbové bydlení v Jizerských horách - Tanvald.

Hledáte klid, čistý horský vzduch, ale nechcete slevovat ze svého pohodlí a plné občanské vybavenosti? Rád bych Vám osobně nabídl dlouhodobý pronájem v kompletně zrekonstruovaném bytovém domě v Tanvaldu, na samém prahu Jizerských hor.

Tento dům je ideální volbou pro aktivní lidi, kteří hledají místo, kde za super cenu dostanou možnost bydlet v podhůří a mít všechna lákadla regionu doslova nadosah:

zimní i letní sporty, lyžařský areál Tanvaldský Špičák,

krásné výlety v okolí: Protržená přehrada na Bílé Desné, Příchovice s majákem Jára Cimrmana a rozhlednou Štěpánka atd.

Relaxace v Polsku: Termální lázně v Jelení Góře (48 km) jsou ideálním cílem pro pohodový výlet vlakem, který jezdí přímo z Tanvaldu.

Samotný dům prošel náročnou a kompletní rekonstrukcí. Je vybaven moderním centrálním podlahovým vytápěním, které zajišťuje dokonalou tepelnou pohodu od nohou a velmi nízké provozní náklady.



Vyřizuje

**Suchý Ondřej****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)