

**Prodej bytu 1+kk 16 m² + zahrada 42 m² +
parkovací stání 14,5 m², OV, Praha 6 - Ruzyně**

Zbuzanská, Praha 6, Praha

3 799 000 Kč

za nemovitost

Cena za nemovitost.

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	16 m ²
Celková podlahová plocha:	16 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej byt o velikosti 16 m² s vlastní zahradou o velikosti cca 42 m² a větším parkovacím stáním 14,5m², osobní vlastnictví, lokalita Praha 6 - Ruzyně. Jednotka je v katastru nemovitostí zapsaná jako byt a nachází se ve druhém nadzemním podlaží bytového domu.

Vzhledem k vysoké poptávce po nájemních bytech, doporučujeme i jako zajímavou investiční příležitost (dlouhodobé či krátkodobé pronájmy). V okolí je kompletní občanská a kulturní vybavenost i dobrá dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu



Vyřizuje

Adam Průša**Tel.:** 727 897 153**GSM:** 727 897 153**E-mail:** aprusa@hvbreal.cz