

Pronájem rodinného domu 112 m² se zahradou 350 m², Jedlany u Chotovin

Jedlany

20 000 Kč

za měsíc

+ služby (voda 400Kč/měs/os + elektřina),
kauce (jistota) 30.000 Kč,
realitní služby 20.000 Kč

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	112 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu rodinný dům o dispozici 4+1, který se nachází v klidné obci Jedlany nedaleko Chotovin a Tábora. Nemovitost je vhodná zejména pro rodinu nebo pár, který hledá prostorné bydlení se zahradou v příjemném venkovském prostředí.

V přízemí domu se nachází prostorná kuchyně, obývací pokoj, koupelna s toaletou a předsíň. V patře pak 3 samostatné pokoje tři samostatné neprůchozí pokoje, které lze využít jako ložnici, dětské pokoje, pokoj pro hosty nebo pracovnu.

Součástí domu je také spodní „letní“ místnost o velikosti, která poskytuje další praktický prostor, který může sloužit jako posezení, pracovna, herna nebo zázemí pro nejrůznější koníčky.

K domu náleží zahrada o rozloze přibližně 350 m², která nabízí dostatek místa pro venkovní posezení, grilování, dětské hry, pěstování zeleniny i odpočinek v soukromí. Dům tak poskytuje příjemné zázemí nejen pro každodenní bydlení, ale také pro trávení volného času.

Vytápění je řešeno kamny na tuhá paliva s výměníkem a rozvodem tepla do otopných těles. Jako doplňkový zdroj vytápění lze využít elektrické přímotopy. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler.

Jedlany jsou ideální volbou pro zájemce, kteří dávají přednost klidnému bydlení na venkově, ale zároveň chtějí zůstat v dobrém dosahu Chotovin a Tábora. Lokalita nabízí spojení směrem na Tábor přes Chotoviny a dobrou návaznost na hlavní dopravní tahy včetně dálnice D3.

Dům je určen k dlouhodobému pronájmu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Lukáš Rek, MBA

Tel.: +420 605 555 763

GSM: 721415813

E-mail: reality@lukasrek.cz