

Pronájem bytu 1+kk

Štefánikova, Mladá Boleslav

13 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	-1
Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	40 m ²
Celková podlahová plocha:	40 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní a plně zařízený byt k okamžitému nastěhování? Nabízíme k pronájmu byt 1+kk o ploše 40 m², situovaný v suterénu menšího bytového domu ve Štefánikově ulici.

Byt je po kompletní rekonstrukci a je zcela nový, kompletně vybavený nábytkem i spotřebiči, takže se můžete nastěhovat bez starostí s vlastním zařizováním. Dispozice je vhodná pro jednotlivce či pár hledající praktické a útulné bydlení.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti — v blízkosti naleznete park Štěpánka, ideální pro procházky a odpočinek, i obchody Lidl, Penny a Baumax pro pohodlné každodenní nakupování. Výbornou předností je také rychlé napojení na dálnici D10, díky kterému se snadno dostanete směrem na Prahu i na Liberec.

Základní parametry nájmu:

nájemné: 13 000 Kč/měsíc pro 1 osobu

zálohy na energie: 2 500 Kč/měsíc (včetně internetu) pro 1 osobu

jistina: 26 000 Kč

poplatek RK: 15 500 Kč včetně DPH

Pokud hledáte nový a plně zařízený byt v dobře dostupné lokalitě, neváhejte nás kontaktovat. Rádi Vám poskytneme více informací a domluvíme osobní prohlídku.



Vyřizuje

Alena Malá

GSM: +420 736 661 900

E-mail: alena.mala@edoreality.cz