

Byt po rekonstrukci 1+kk, 24,5 m² v Praze 9

Českobrodská, 19000, Praha 9, Praha

4 990 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	24 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka prodeje bytu 1kk, 24,4m² – Praha 9, Hrdlořezy ul. Českobrodská.

Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 1+kk o celkové výměře 24,5 m², který se nachází v 1. patře (2.NP) ze 3 revitalizovaného cihlového domu. Okna směřují do vnitrobloku.

Položená nová laminátová podlaha, vyštukováno, vymalováno.

Příprava na kuchyňskou linku, osazeny nové interiérové dveře

Koupelna disponuje vanou, bojlerem na ohřev vody a přípojkou na pračku.

Dům prošel revitalizací – střecha, elektroinstalace, vodoinstalace, zateplení.

Nízké měsíční služby vč. fondu oprav 1 600 Kč + elektřina.

K této bytové jednotce nenáleží sklep.

Parkování je možné v okolí domu.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost i dopravní dostupnost. Autobusová zastávka se nachází v blízkosti domu, tramvajová zastávka je vzdálena přibližně 5 minut chůze.

V okolí naleznete také obchody jako Kaufland či Lidl, restaurace, služby i další občanskou vybavenost.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 22163.



Vyřizuje

Darina Smetanová

GSM: 722 941 392

E-mail: smetanova@reality11.cz