

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 994144

Byt 2+KK s balkonem a sklepem

5. května, 0, Praha 4, Praha

24 000 Kč

za měsíc

Nájemné 24 000 Kč/měsíc.
Energie (voda, plyn,
elektřina) 2 850 Kč/měsíc.

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Energetická náročnost budovy:	F - Velmi nevhodná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu velmi hezký byt ve zděném domě, umístěný ve 3. patře při ulici 5. května. Byt i dům jsou po rekonstrukci. Vytápění a ohřev vody vlastním plynovým kotlem a radiátory. Okna v bytě jsou plastová, dveře dřevěné, vstupní bezpečnostní. V koupelně je velká rohová vana. V bytě je vybavená kuchyň (linka, plynový sporák, vestavěná trouba, digestoř). Dále zde zůstává skříň ve velkém pokoji a v předsíni. V komoře je voda a odpad na pračku/sušičku. Okno pokoje s kuchyňským koutem a balkon jsou směřovány do klidného zeleného vnitrobloku. Okno většího pokoje je do ulice. Pokoj s kuch. koutem má výměru 17 m², větší pokoj 20,7 m². Dispozičně je byt 2+KK/1+1. K bytu náleží velký sklep o rozměrech cca 1x3,5 m. Situování domu mezi stanicemi metra Vyšehrad a Pražského povstání zaručuje výbornou dostupnost, v těsné blízkosti jsou navíc tramvajové i autobusové zastávky. K nákupům lze využít nedaleké obchodní centrum Arkády, k procházkám například Vyšehradské sady. Nebo můžete nasednout na kolo a dojet k Podolskému nábřeží, kde jsou krásné cyklostezky a oblíbené Žluté lázně. Pracovních příležitostí je v okolí nespočet, lokalita kolem Pankráče je domovem velkého množství mezinárodních společností, bank a pojišťoven. Své auto/skútr můžete parkovat na ulici na modré zóně přímo před domem, nebo si lze po dohodě s SVJ pronajmout místo za domem ve vnitrobloku.



Vyřizuje

Ondřej Losos

Tel.: 224 422 555

GSM: +420734282282

E-mail: ondrej.losos@rkevropa.cz