



Prodej - Byty

číslo zakázky: 312

Prodej bytu 2+1, OV, 63m²

Gorkého, Pardubice V, Pardubice

4 950 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	59 m ²
Celková podlahová plocha:	59 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídlště	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost budovy:	F - Velmi ne hospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	F - Velmi ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+1. Bytová jednotka je umístěná v 1.NP zděného domu na Dukle, v ulici Gorkého.

Byt o celkové výměře 63,62m² je velmi dobře dispozičně řešený a pro budoucí majitele nabízí možnost rekonstrukce dle vlastních představ.

Po vstupu do bytu se ocitáme v prostorné chodbě, kde vlevo jsou samostatné vstupy do kuchyně a dvou pokojů. Z kuchyně je možné vejít přímo do obývacího pokoje. Koupelna je oddělená od WC a na pravé straně chodby jsou umístěné původní vestavěné skříně. K bytu dále náleží prostorná sklepní kóje.

Bytová jednotka je v původním, ale udržovaném stavu. Ke stávajícím fotografiím přikládám i vizualizaci kuchyně, pokojů a koupelny po rekonstrukci.

Parkování je možné před domem. V okolí je veškerá občanská vybavenost.



Vyřizuje

Lenka Jandíková

Tel.: 722 903 574

GSM: +420775149530

E-mail: jandikova@lenkajandikova.cz