



Prodej - Byty

číslo zakázky: 110085JS

Prodej zrekonstruovaného bytu 3+1 67 m², balkon, klimatizace, Hutník, Veselí nad Moravou

4 850 000 Kč
za nemovitost

Hutník, 0, Veselí nad Moravou

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	12	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové; Jiné	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji vkusně zrekonstruovaný byt 3+1 na sídlišti Hutník ve Veselí nad Moravou, který je vhodný k okamžitému nastěhování. Byt o celkové ploše 67 m² se nachází v 6./12 NP bytového domu s výtahem. Nabízí prostorný obývací pokoj s jídelnou o velikosti 18 m² a dva další pokoje o výměře 11,5 m² a 12,8 m², které mohou sloužit jako ložnice, dětský pokoj nebo pracovna. Dominantou bytu je moderní a prostorná kuchyňská linka s veškerými vestavěnými spotřebiči, ze které je přímý vstup na balkon o velikosti 3 m². Z balkonu je krásný výhled do okolí. Součástí bytu je i šatna, koupelna s vanou a samostatné WC. K bytu náleží také sklepní kóje o ploše 2 m². Nadstandardním vybavením je klimatizace. Byt se nachází v dobře dostupné části města s kompletní občanskou vybaveností v blízkém okolí. V pěší vzdálenosti jsou obchody, školy, školka, zdravotní služby, sportoviště i zastávky veřejné dopravy. Veselí nad Moravou nabízí také příjemné možnosti pro trávení volného času, včetně cyklostezek, okolní přírody a Baťova kanálu. V případě dotazů nebo zájmu o prohlídku kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Jiří Šmach, MRE

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 608 940 651

E-mail: jiri.smach@jrsreal.cz