

Prodej stavebního pozemku 1 199 m², Staré Město

2 490 000 Kč
za nemovitost

Velehradská, 68603, Staré Město

Celková podlahová plocha: 1199 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 1 199 m², který se nachází ve Starém Městě u Uherského Hradiště, na ulici Velehradská. Pozemek má přibližné rozměry 20 × 60 m, díky čemuž nabízí zajímavý prostor pro budoucí individuální bydlení.

Dle platného územního plánu je pozemek zařazen do ploch BI - bydlení individuální, jejichž hlavním využitím je bydlení v rodinných domech. Územní plán zároveň připouští související dopravní a technickou infrastrukturu, občanské vybavení, zeleň a další využití slučitelné s bydlením.

Pozemek se nachází na ulici Velehradská, v dobře dostupné části Starého Města. Výhodou je zejména jeho velkorysá výměra a pravidelný podlouhlý tvar, který poskytuje dostatek prostoru pro vytvoření příjemného bydlení se zahradou.

Lokalita Starého Města nabízí kompletní občanskou vybavenost a zároveň výbornou dostupnost do Uherského Hradiště i okolních obcí. Jedná se tak o zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají pozemek pro vlastní bydlení s dobrou dostupností služeb a občanské vybavenosti.

Územní plán pro tuto lokalitu stanovuje také podmínky prostorového uspořádání, mimo jiné požadavek na zachování minimálně 40 % zeleně u samostatně stojící zástavby a respektování charakteru okolní zástavby.

Cena: 2 490 000 Kč včetně provize a kompletního právního servisu.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Jakub Haba

Tel.: 725 888 897

GSM: +420 725 888 897

E-mail: haba@framireal.cz