

**Pronájem plně zařízeného bytu 1+kk, 39,6 m²
Růžová, Praha 1 Nové Město****22 000 Kč**
za měsíc

Růžová, 11000, Praha 1, Praha

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	39.6 m ²
Celková podlahová plocha:	39.6 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Lokální - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme plně zařízený byt o dispozici 1+kk a celkové ploše 39,6 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží domu bez výtahu v ulici Růžová, přímo v centru Prahy.

Byt se pronajímá kompletně vybavený a je připraven k pohodlnému bydlení bez nutnosti pořizovat vlastní nábytek. Velkou předností bytu je především výjimečná lokalita v samotném centru Prahy. Václavské náměstí je jen několik minut chůze, stejně jako Hlavní nádraží, stanice metra Muzeum a množství tramvajových spojů. V bezprostředním okolí najdete restaurace, kavárny, obchody, supermarkety, služby, kulturní místa i veškerou další občanskou vybavenost.

Díky poloze mezi Václavským náměstím, Hlavním nádražím a historickým centrem města je možné většinu každodenních záležitostí vyřídit pěšky. Lokalita je zároveň výborně dostupná ze všech částí Prahy MHD.

Nájemní podmínky

Nájemné: 22 000 Kč / měsíc

Poplatky: 5.614 Kč / měsíc zahrnují vodu, elektřinu, plyn, internet a televizi O2

Vratná kauce: 44 000 Kč

K nastěhování od 4. října 2026

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají kompletně zařízené bydlení a chtějí využívat všechny výhody života přímo v centru Prahy.

V případě zájmu o prohlídku prosím napište nám pomoci formuláře v tomto inzerátu, obratem dostanete dotazník, na základě kterého vás můžeme pozvat na prohlídku.



Vyřizuje

Alexandra Kurbanova

Tel.: +420 606171876

GSM: +420 606171876

E-mail: alexandra.kurbanova@qara.cz