



Prodej - Byty

číslo zakázky: 29653

Prodej 2+1 55 m²

M. Švabinského, Bílina

1 449 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	2
Užitná plocha:	55 m ²	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení Vám nabízím byt o výměře 55 m² a dispozici 2+1 v Bílině, ul. M. Švabinského.

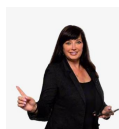
Byt je vhodný pro investory (v současné době je byt obsazen nájemníkem) nebo k vlastnímu bydlení a nachází se v 1. patře (2.NP) panelového domu. V nedávné době zde proběhla částečná rekonstrukce.

Kuchyň je původní, je zde nový elektrický sporák a lednice. Na zemi je položena dlažba. Koupelna je po rekonstrukci, která proběhla před delší dobou, je zde vana, umyvadlo a obklad. Toaleta je nová včetně povrchové úpravy zdí.

V pokojích a na chodbě je nově položeno linoleum. Jsou zde nové interiérové a vchodové dveře. V bytě je dálkové vytápění a ohřev vody.

Vzhledem k okamžitému pravidelnému zisku je byt výhodný jako investiční příležitost s pravidelným měsíčním ziskem (6.500 Kč/měs.)

V případě zájmu mě kontaktujte ohledně dalších informací nebo prohlídky.



Vyřizuje

Radka Paulová

GSM: +420703353003

E-mail: radka.paulova@kwcz.cz