



Prodej - Byty

číslo zakázky: 30298

Prodej 2+kk 55 m²

Pokratická, Litoměřice

3 190 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Užitná plocha:	55 m ²	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradní zastoupení Vám nabízím k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk a velikosti 55 m² v Litoměřicích, ul. Pokratická.

V současné době je v bytě nájemník s vynikající platební morálkou (doložitelné), proto je byt vhodný převážně pro investory (čistý výnos 9000 Kč/měs.) Fotografie interiéru pro vážného zájemce jsou k dispozici.

V bytě je starší kuchyňská linka, plovoucí podlahy, koupelna se sprchovým koutem a společnou toaletou. Ložnice je přístupná z prostorné vstupní chodby a okna vedou do dvora. Koupelna je přístupná z obývací části. Kuchyňský kout je možné oddělit a změnit dispozici na 2+1.

K bytu náleží sklep.

Lze využívat společný dvůr za domem.

V domě jsou převážně nájemní byty a jedná se o čistý a udržovaný dům. Úklid společných prostor je zajištěn obyvateli domu.

Pokud objekt vyhovuje Vaším požadavkům, kontaktujte mě ohledně dalších informací. Financování Vám rádi zajistíme v kompletním servisu služeb.



Vyřizuje

Radka Paulová

GSM: +420703353003

E-mail: radka.paulova@kwcz.cz