



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 30435

Pronájem 1+1 39 m² + parkování

Plzeňská, 26701, Králův Dvůr

13 400 Kč

za měsíc

plus zálohy na energie

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	39 m ²
Celková podlahová plocha:	39 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Typ pronájmu:	Podnájem
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost budovy:	F - Velmi nevhodná
Ukazatel energetické náročnosti budovy:	411 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulné bydlení v klidné lokalitě s perfektní dostupností do Berouna i Prahy? Máme pro vás skvělou nabídku!

Nabízíme k pronájmu krásný byt 1+1 o užitné ploše 39 m² na adrese Plzeňská 79, Počaply, Králův Dvůr. Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce, páry nebo i pracující, kteří hledají pohodlí, klid a možnost relaxace na zahradě po náročném dni.

Proč právě tento byt?

- Dispozice 1+1 (39 m²): Byt je velmi dobře řešený, s oddělenou kuchyní a prostorným obývacím pokojem/ložnicí.
- Ihned k nastěhování.
- Parkovací místo: Součástí pronájmu je i vyhrazené parkovací místo přímo u domu uvnitř oplocení. Už žádné hledání místa na ulici.
- Prostorný zděný sklep.
- Společná zahrada: K domu náleží udržovaná zahrada, kterou můžete využívat k relaxaci, grilování nebo posezení s přáteli. Ideální místo pro odpočinek po práci.
- Skvělá lokalita: Byt se nachází v klidné části Králova Dvora - Počaply. V blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost: obchody, restaurace, školu, MHD i rychlé napojení na dálnici D5.
- Virtuální prohlídka: Než se přijedete podívat osobně, můžete si byt prohlédnout z pohodlí domova díky naší virtuální prohlídce. Zašleme na vyžádání.
- Cena: 13 400 Kč/měsíc + energie dle vlastní spotřeby.

Další benefity:

- Klidní sousedé a příjemné prostředí.
- Možnost dlouhodobého pronájmu.

Pokud hledáte moderní a útulné bydlení s výhodami rodinného domu (zahrada, parkování), neváhejte mě kontaktovat

a domluvit si prohlídku. Tento byt vás nadchne nejen svým stavem, ale i atmosférou a skvělou polohou.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vám byt ukážu osobně a zodpovím všechny vaše dotazy.



Vyřizuje

Pavel Vališ

GSM: +420602604606

E-mail: pavel.valis@kwcz.cz