



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 30111

Prodej rodinného domu 93 m² s pozemkem 285 m² + terasa 8 m²

9 990 000 Kč
za nemovitost

Tyršovo náměstí, 27351, Unhošť

Číslo podlaží v domě:	0	Počet podlaží objektu:	1
Užitná plocha:	93 m ²	Celková podlahová plocha:	93 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod; Studna	Plyn:	Plynovod
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	F - Velmi ne hospodárná	Ukazatel energetické náročnosti budovy:	248 kWh/m ²
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	F - Velmi ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme prodej rodinného domu po kompletní rekonstrukci v roce 2019 v Unhošti u Kladna.

Dům se nachází na klidném místě, nedaleko centra města a prošel celkovou rekonstrukcí rozvodů, podlah, střechy, zatepleno atd.

V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dále koupelna se sprchovým koutem, WC a vanou, 2 pokoje a technická místnost s WC a vstupem na rozlehlou půdu s úložným prostorem.

Z obývacího pokoje je přístup na terasu, k domu náleží malá předzahrádka.

Voda je napojena z veřejné studny, hradíte pouze stočné, je připraveno na připojení i na veřejný vodovod.

Vytápění a ohřev vody plynovým kondenzačním kotlem.

Výhodná poloha, 3 minuty od nájezdu na D6, 15 minut od centra Kladna, 17 minut od metra Zličín.

Uvedené výměry jsou orientační. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.



Vyřizuje

Radek Páv

GSM: +420721301179

E-mail: Radek.pav@kwcz.cz