

Pronájem bytu 2+kk, Korunovační, Praha - Bubeneč

Korunovační, 17000, Praha 7, Praha

32 000 Kč

za měsíc

Poplatky 700

Kč/měsíc/vodné a stočné +
528 Kč/měsíc/slужby

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu je k dispozici světlý a vzdušný byt 2+kk s dispozicí 43 m² v atraktivní části Prahy 7, v ulici Korunovační. Byt se nachází v klidném vnitrobloku zrekonstruovaného činžovního domu a nabízí příjemné spojení moderního bydlení, historické atmosféry a výborné dostupnosti do centra.

Už při vstupu do domu zaujmou zachované secesní prvky, elegantní zrcadla a mramorová dlažba, které společným prostorům dodávají reprezentativní a nadčasový charakter. Velkou výhodou je také blízkost zeleně, pěšky se snadno dostanete do Stromovky nebo Letenských sadů. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost, kavárny, restaurace i výborné dopravní spojení.

Byt je umístěný v 1. nadzemním podlaží nachází se v klidném vnitrobloku, díky čemuž nabízí příjemné ticho a soukromí mimo ruch hlavní ulice. Velká okna zajišťují dostatek přirozeného světla a vzdušnost celého interiéru. Byt je řešen jednoduše a vkusně, nechybí kvalitní dřevěné podlahy, bílé dveře s mosazným kování ani prakticky řešené úložné prostory.

Hlavní obytnou část tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem. Moderní kuchyňská linka je vybavena potřebnými spotřebiči, včetně lednice, indukční varné desky, pečicí trouby a dostatku úložného prostoru pro nádobí a kuchyňské potřeby.

Na obývací pokoj navazuje terasa o rozloze 23m², která se nachází ve vnitrobloku. Nabízí příjemné místo pro ranní kávu, odpočinek nebo posezení po práci.

Samostatná ložnice poskytuje dostatek soukromí a praktický úložný prostor v podobě velké šatní skříně. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaletou a přípravou pro pračku.

Byt se pronajímá nezařízený. Komfort bydlení doplňuje bezbariérový přístup do domu a moderní výtah.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné a příjemné bydlení v širším centru Prahy, s výbornou dostupností do centra a zároveň s možností každodenního využití blízkých parků.

V případě zájmu Vám ráda poskytnu další informace nebo domluvím osobní prohlídku.



Vyřizuje

Anhelina Mykulin

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 604 595 128

E-mail: anhelina.mykulin@engelvoelkers.com