

## Velkorysý stavební pozemek ve Zdenicích u Prachatic - 6 841 m<sup>2</sup>

**4 490 000 Kč**  
za nemovitost

Nebahovy

|                                                      |                                                             |
|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| <b>Celková podlahová plocha:</b> 6841 m <sup>2</sup> | <b>Umístění objektu:</b> klidná část obce                   |
| <b>Doprava:</b> silnice; autobus                     | <b>Energetický ukazatel podle vyhlášky:</b> č. 264/2020 Sb. |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve Zdenicích u Prachatic je k prodeji stavební pozemek o výměře 6 841 m<sup>2</sup>, který nabízí výjimečné množství prostoru, klidné prostředí a velmi dobrou dostupnost do města. Jedná se o ideální volbu pro ty, kteří hledají velkorysé bydlení s maximálním soukromím.

Pozemek je určen k výstavbě rodinného domu a má zajištěný přístup. Elektrina i voda jsou na hranici pozemku, což výrazně usnadňuje budoucí realizaci stavby. Díky své velikosti nabízí široké možnosti umístění domu, zahrady, relaxační části i dalších doplňkových prvků – bez nutnosti kompromisů.

Lokalita Zdenice je oblíbená pro svůj klid, venkovský charakter a okolní přírodu, přesto jste v Prachaticích přibližně za 7 minut jízdy. Spojuje tak výhody bydlení na venkově s dostupností městské infrastruktury a tím spojených výhod.

Pozemek je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak pro zájemce, kteří hledají nadstandardní prostor a dlouhodobou hodnotu.

Pokud hledáte stavební pozemek, kde hraje hlavní roli prostor, klid a možnosti - tato nabídka rozhodně stojí za osobní prohlídku.



Vyřizuje

**David Šmídmajer**

**Tel.:** 388 319 990

**GSM:** 724 386 935

**E-mail:** [smidmajer@nemoreality.cz](mailto:smidmajer@nemoreality.cz)