

Prodej bytu 4+1 80 m² s garáží, Čkyně

Čkyně

3 200 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	4+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	80 m ²
Celková podlahová plocha:	80 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji prostorný, slunný byt o dispozici 4+1 a podlahové ploše 80 m² v družstevním vlastnictví, který se nachází ve 2. patře bytového domu ve Čkyni. K bytu náleží dva balkony o velikosti 4 m² a 4,5 m² a také garáž o velikosti 19 m², umístěná v přízemí bytového domu. Byt je v původním, ale velmi dobře udržovaném stavu. Dispozice bytu je světlá, praktická a velice hezky řešená. Zděné jádro s vanou je funkční, přičemž rozvody vody a odpady jsou již v plastu. Vytápění bytu zajišťuje elektrokotel, který ohřívá vodu do radiátorů. Pro ohřev teplé vody slouží bojler. Součástí bytu je sklepní kóje a sklep, oba situované v suterénu domu. Před domem je k dispozici dostatek parkovacích míst. Byt je ihned volný k nastěhování. Nepropáste tuto jedinečnou příležitost, kdy prostorné byty této velikosti se na trhu objevují jen zřídka. Čkyně je městys s kompletní občanskou vybaveností a zároveň s nádherným okolím, které nabízí přírodu ideální pro aktivní i klidný život. Pro více informací či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Miroslav Švec

Tel.: 388 319 990

GSM: +420 777 869 294

E-mail: svec@nemoreality.cz