

Pronájem luxusního bytu 2+kk 72 m² + lodžie 8 m² + garáž+sklep

37 000 Kč
za měsíc

K sídlišti, 14000, Praha 4, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Užitná plocha:	72 m ²	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný, nově zrenovovaný byt 2+kk o ploše 72 m² v prestižní Rezidenci Kavčí Hory, Praha 4, K Sídlišti. K bytu náleží balkon 8 m², sklep 6 m² a garážové stání.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží a právě prošel renovací. Dominantou obytného prostoru je zcela nová kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči Miele. Dřevěné podlahy byly nově zbroušeny a v bytě jsou instalována nová svítidla. Komfort bydlení zvyšují venkovní žaluzie a automatické osvětlení reagující na setmění.

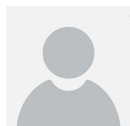
Byt se pronajímá nezařízený, a nabízí tak novému nájemci možnost vytvořit si interiér podle vlastního vkusu. Součástí vybavení je nová kuchyňská linka se spotřebiči, vestavěné skříně v prostorné ložnici a nová pračka v koupelně. Byt má dvě toalety.

Velkou předností je samotná Rezidence Kavčí Hory, která svým obyvatelům nabízí recepci s provozem 24/7, privátní fitness a reprezentativní společné prostory.

Rezidence se nachází v klidném prostředí v blízkosti zeleně, přitom s výbornou dostupností do centra Prahy. V dosahu je stanice metra C Pankrác, OC Arkády Pankrác, restaurace, obchody i další občanská vybavenost.

Byt je skvělou volbou pro zájemce, kteří hledají prostorné a kvalitní bydlení v nadstandardní rezidenci, s garážovým parkováním a výbornou dostupností centra Prahy.

Náklady jsou 9 000 Kč měsíčně, elektřina na nájemce, kauce 60 000 Kč



Vyřizuje
Zdeňka Chládková
GSM: +420724257771

E-mail: chladkova@trefoil.cz