

Prodej, byt 3+kk, 52 m² s balkonem 5 m² a parkovacím stáním, Vochoř

4 650 000 Kč
za nemovitost

Vochoř

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	52 m ²
Celková podlahová plocha:	52 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Individuální
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní byt ve 2. NP o dispozici 3+kk a výměře 52 m², balkonem 5 m² a sklepem 2 m² v obci Vochoř. Součástí bytu je prostorný balkon a vlastní parkovací stání přímo před domem. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel. Byt se nachází v klidné lokalitě mimo hlavní provoz. Rezidenti mají k dispozici společný venkovní bazén a zahradu. Aktuálně se dokončuje oddělená část zahrady s posezením, grilem, pergolou a dětským hřištěm. Občanská vybavenost v dosahu - základní služby v místě, kompletní vybavenost v nedaleké Plzni. Dobré spojení MHD, rychlá dostupnost do Plzně cca 10 minut. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investice. Pro lepší orientaci bytu je přiložená virtuální prohlídka.



Vyřizuje

Marek Chlad

Tel.: 773884225

GSM: 604560260

E-mail: chlad@novisreality.cz