

Domek 4+1 se zahradou v Dražovicích

68301, Dražovice

5 750 000 Kč

za nemovitost

konečná cena

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	110 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální
Topení:	Ústřední - plynové	Doprava:	silnice; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Přicházíme s nabídkou řadového domku v Dražovicích. Domku, vystavěného z cihel, s dispozicí 4+1, součástí objektu též tři další stavby (garáž, stodola, dílna), zahrada a výhoda příjezdu ze zadní části zahrady. Domek má půdorys písmene L a umístění místností je následující: do domu je vstup z uliční části chodbou. Dále se zde nachází kuchyně, obývací pokoj, ložnice, koupelna a spižárna. V zadní části domu je WC, dva pokoje, veranda, vstup do sklepa kde je kotelna a vodárna.

Velikost pokojů cca 16-20m². Jinak většina domu nepodsklepena, původní rozvody elektřiny i vody, z přední části domu plastová okna, ze dvora pak dřevěná, kastlová., plastové jsou též vchodové dveře. Topení i ohřev vody zajišťuje plyn, vodovod obecní, studna využívána pouze na užitkovou vodu, napojeno na splachování WC, odpad septik s přepadem. Velikost pokojů 16 - 20 m². Elektřina 230 i 400 V.

Na dvorku je postavená dílna, sklad zahradního náčiní, prostor na uložení zeleniny.

Na zahradě již zmiňované hospodářské objekty mlat, skladiště, garáž. Dům je přístupný zadem přes zahradu.

Parkování před domem nebo na zahradě v garáži.

Sympatický domek v malebné obci známé například svým populárním koupalištěm a velmi dobrou občanskou vybaveností, blízkostí větších měst (Brno, Vyškov, Bučovice, Slavkov). Příležitost pro ty, kdo hledají vesnický domek s dobrým potenciálem, což nabízený dům, ať už v rozšíření o půdní nástavbu, či stavebního využití stávajících objektů na pozemku, nabízí. Dům je již volný, tudíž je možné rychlé jednání, nabídka pomoci, či spolupráce při hledání vhodného financování, je samozřejmostí.



Vyřizuje

Karel Rozsypal**Tel.:** +420 602734472**GSM:** +420 602734472**E-mail:** reality@multicont.cz