

Prodej bytu 3+kk Plzeň Bory

náměstí Míru, 30100, Plzeň 3, Plzeň

6 240 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Jiné	Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ke koupi byt v Plzni na Borech? Naše společnost Vám nabízí k prodeji prostorný a světlý byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+kk, který se nachází ve vyhledávané lokalitě Plzeň - Bory, přímo na náměstí Míru. Bytová jednotka o podlahové ploše cca 73 m² je situována ve 2. patře cihlového bytového domu. Byt nabízí velmi příjemnou a praktickou dispozici. Skládá se z předsíně, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, dvou samostatných pokojů a koupelny s vanou a s toaletou. K bytu náleží také prostorný sklep. V roce 2015 prošel byt kompletní rekonstrukcí, při které byla provedena nová elektroinstalace, rozvody vody, plynu a odpadů. Součástí rekonstrukce byly také nové vnitřní omítky, sádkartonové podhledy a nové podlahové krytiny v kombinaci plovoucí podlahy a dlažby. Byla instalována kuchyňská linka a kompletně zrekonstruována koupelna. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní kondenzační plynový kotel. Obyvatelé domu mohou využívat společný dvůr v zadním traktu a také prostornou společnou střešní terasu s výhledem, která nabízí příjemné místo k posezení a relaxaci. V místě bydliště veškerá občanská vybavenost. Díky své prostorné dispozici, lokalitě a možnosti pokračování stávajícího nájemního vztahu je nemovitost vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako investice. Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. S financováním nemovitosti Vám rádi zdarma pomůžeme. K ceně nemovitosti bude připočtena provize RK. V případě Vašeho zájmu Vám zdarma zajistíme nejvýhodnější financování dle Vašich individuálních potřeb. Doporučujeme osobní prohlídku.



Vyřizuje

Lukáš Straka**Tel.:** 377322120**GSM:** +420739500243**E-mail:** l.straka@mixreality.eu