

## Prodej bytu 3+kk 61 m<sup>2</sup>

Paní Zdislavy, 47001, Česká Lípa

**4 490 000 Kč**  
za nemovitost

|                                      |                            |                                  |                            |
|--------------------------------------|----------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>               | 3+kk                       | <b>Číslo podlaží v domě:</b>     | 2                          |
| <b>Počet podlaží objektu:</b>        | 3                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 61 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>                 | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Vlastnictví:</b>                  | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce               |
| <b>Energetická náročnost budovy:</b> | G - Mimořádně nehospodárná | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji krásný a prostorný 3+kk byt v cihlovém domě, který se nachází ve druhém patře celkově třípodlažní budovy. Nemovitost, o rozloze 61 m<sup>2</sup>, je ve velmi dobrém stavu a disponuje kompletním vybavením, což zajišťuje pohodlné bydlení ihned po nastěhování.

Byt je v osobním vlastnictví, nachází se přímo v centru města a je pečlivě udržován, aby odpovídal všem moderním standardům. K dispozici je rovněž sklep a půda o ploše 10 m<sup>2</sup>, který nabízí praktický prostor pro uskladnění sezónních předmětů, dřeva a dalších věcí. Skutečné teplo domova totiž vytváří kachlová kamna na tuhá paliva.

Pokud máte zájem zjistit více, neváhejte mě kontaktovat prostřednictvím zpráv skrze komunikační platformu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.

Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:** [inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)