

Prodej komerčního prostoru 63 m² - Žďár nad Sázavou, samostatný vztup

2 690 000 Kč
za nemovitost

Nádražní, Žďár nad Sázavou

Počet podlaží objektu:	2	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej komerčních prostor v prvním patře se samostatným přístupem ve frekventované části Žďáru nad Sázavou. Nabízený prostor o výměře 63 m² nabízí široké možnosti využití pro podnikání i jako zajímavou investiční příležitost.

Prostor je součástí většího komerčního objektu, ve kterém působí více firem a služeb. Díky své poloze, dobré dostupnosti a samostatnému přístupu je vhodný pro široké spektrum podnikatelských aktivit.

Samostatný vstup zajišťuje pohodlný přístup pro zákazníky, klienty i zaměstnance a zároveň poskytuje dostatek soukromí pro provoz vlastního podnikání.

Dispozici lze přizpůsobit různým potřebám nového majitele. Prostor může sloužit například jako kanceláře, showroom, studio, provozovna služeb, obchodní prostor nebo zázemí firmy. Zajímavou možnost představuje také jeho využití jako investice k následnému pronájmu.

Díky své poloze, výměře a samostatnému přístupu se jedná o praktický komerční prostor s širokými možnostmi využití.

Objekt byl postaven v roce 1993 a je průběžně udržován ve velmi dobrém stavu.

Hlavní výhody:

výměra 63 m²

samostatný přední vstup

frekventovaná a dobře dostupná lokalita

široké možnosti využití

vytápění plynovým kotlem

zázemí včetně WC a sprchy

vhodné pro vlastní podnikání i jako investiční nemovitost

Díky své velikosti představuje prostor praktické a dostupné řešení pro podnikatele, kteří hledají vlastní zázemí bez nutnosti pořizovat rozsáhlou komerční nemovitost.

Pokud hledáte prostor, který můžete přizpůsobit svému podnikání nebo jej využít jako stabilní investici, neváhejte nás kontaktovat.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. S financováním nemovitosti vám rádi pomůžeme.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz