

**Prodej - Hotely, penziony a
restaurace**

číslo zakázky: **00949**

Prodej apartmánu 40 m² - Dolní Morava

0, 56169, Dolní Morava

2 590 000 Kč

za nemovitost

vč. provize a právního
servisu

Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	silnice; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme apartmán 2kk v budově Stubai, resort Czarna Góra na úpatí masivu Kralický Sněžník. Resort využívají turisté celoročně — v zimě pro lyžování, v létě pro turistiku a cyklistiku.

Apartmán o výměře 40,04 m² nabízí kompaktní dispozici vhodnou pro vlastní rekreaci i krátkodobé pronájmy. Nábytek a vybavení jsou součástí ceny.

- Výměra: 40,04 m²
- Dispozice: 2kk
- Patro: 3/4
- Parkování: vlastní parkovací stání
- Měsíční poplatek SVJ, teplo, voda, internet, elektrina a úklid ve společných prostorech: 1098 PLN
- Společné prostory: sauna, lyžařna/kolárna, společenská místnost s kuchyní

Lokalita:

Resort Czarna Góra nabízí sjezdové tratě, turistické stezky a cyklotrasy přímo v okolí. V areálu jsou k dispozici restaurace, půjčovny sportovního vybavení a SPA zóna. Česko-polská státní hranice leží přibližně 8 km od resortu.

V případě zájmu o krátkodobý pronájem zajistíme správcovskou firmu — úklid, údržba a check-in/out hostů.

Kontaktujte nás pro podrobné podklady a informace o procesu koupě. V lokalitě máme k dispozici i další apartmány v různých dispozicích.



Vyřizuje

Ing. Tomáš Benák

Tel.: 723 657 668

GSM: +420 603 790 574

E-mail: benak@otrosinainvest.cz