

Pronájem, byt 2+1, U Tržnice, Neratovice

U Tržnice, 27711, Neratovice

17 300 Kč
za měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	60 m ²
Celková podlahová plocha:	60 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme světlý a skvěle řešený byt 2+1 (59,89 m²), situovaný ve 4. nadzemním podlaží panelového domu. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a od té doby v něm dosud nikdo nebydlel budete tak úplně prvními nájemníky, kteří si užijí nový, čistý a moderní prostor bez kompromisů. Dispozice je praktická a vzdušná, ideální jak pro pár, tak i menší rodinu.

Hlavní výhody bytu
kompletně zrekonstruovaný byt vše nové, nepoužívané
prosvětlený byt
prostorná dispozice
moderní kuchyňská linka včetně spotřebičů
vestavěné šatní skříně a praktický botník
pračka se sušičkou součástí vybavení
centrální vytápění i ohřev vody

Občanská vybavenost a dopravní dostupnost
Neratovice nabízí kompletní občanskou vybavenost školy, školky, obchody, restaurace, polikliniku i nemocnici. Pro volný čas je k dispozici bazén, koupaliště, sportoviště i kino.
Výborná je také dopravní dostupnost vlakové spojení v rámci PID (Praha Neratovice Mělník), autobusová linka 348 na metro Ládví a rychlé napojení autem na D8.

Cena a podmínky
Nájemné: 17.300 Kč + 3.500,- poplatky / měsíc + elektřina a plyn (výši si stanoví nájemce)
Zálohy na služby (voda, teplo, osvětlení společných prostor apod.) jsou již zahrnuty v ceně nájmu!
Vratná kauce: 20.800 Kč
Provize RK: 20.800 Kč + DPH
K nastěhování: ihned

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Simona Čechová

Tel.: +420 776511696

GSM: +420 776511696

E-mail: simona.cechova@trustreality.cz