

**Pronájem bytu 3+1 s lodžií a sklepem,
Křivoklátská, Letňany**

Křivoklátská, Praha 18, Praha

28 000 Kč

za měsíc

+poplatky 5000 Kč +el.
+provize (1 měs. nájem)
+kauce (1 měs. nájemů

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	10
Počet podlaží objektu:	12	Užitná plocha:	67 m ²
Celková podlahová plocha:	67 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídliště	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost budovy:	D - Méně úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy:	158 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu zařízený byt 3+1 s lodží a sklepem v Křivoklátské ulici v Letňanech. Byt se nachází v 10. nadzemním podlaží dvanáctipodlažního domu s dvěma výtahy. Nová kuchyňská linka je vybavena značkovými spotřebiči - elektrická trouba, mikrovlnná trouba, myčka, indukční varná deska, filtrační digestoř, dřez. Koupelna je vybavena rohovou vanou, umyvadlem a je zde místo pro pračku i sušičku. WC je řešeno jako samostatná místnost. K bytu patří zděná sklepní v suterénu domu s výměrou 1,9 m². Okna obytných místností jsou orientována na jihozápadní stranu a okna kuchyně a ložnice na stranu severozápadní. V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost, poliklinika a supermarket přímo u domu, dále potom v pěší dostupnosti obchodní centrum Letňany, dětská hřiště, zimní stadion a plavecký bazén. Parkování možné přímo u domu na modrých parkovacích zónách. Nejbližší zastávka autobusu "Poliklinika Frýdecká".

Byt je k dispozici ihned.

Doporučuji prohlídku tohoto krásného světlého bytu.

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ing. Marek Bartošek**Tel.:** +420 733 149 056**GSM:** +420731194400**E-mail:** marek.bartosek@re-max.cz