

Byt 1+kk pod parkem Vítkov u Tachovského náměstí, Hartigova ul., Praha 3 - Žižkov

Hartigova, 13000, Praha 3, Praha

16 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 1 500 Kč +
elektřina

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 1+kk ve 3.p. domu s výtahem v Praze 3 - Hartigova ul., vedle nově zrekonstruovaného Tachovského náměstí.

Byt s výměrou 29m² má nová dřevěná okna, sestává se z pokoje (16m²), předsíně s kuchyňským koutem (9 m²), koupelny se sprchovým koutem a toaletou (3m²). Byt se vytápí el. přímotopy, voda se ohřívá bojlerem. Byt je nově vymalován, vybaven lednicí a dvouvařičem a za drobný poplatek je možné odkoupit od stávajícího nájemce pračku a mrazák. Zaveden internet (optika, 300 Kč/měsíc).

Volné od 10.10.2026. Výborné dopravní spojení do centra (2 zastávky tramvají Hlavní nádraží, 4 zastávky metro Můstek; zastávka autobusu před domem - 3 zastávky Florenc, 3 zastávky Flóra), za pár minut pěšky se dostanete Žižkovským tunelem do Karlína. Billa 200m. Za domem oblíbený park Vítkov vhodný k procházkám a odpočinku.

Nájem 16 000 Kč + poplatky 1 500 Kč (voda, odvoz odpadu, spol. el., úklid v domě, výtah) + elektřina v bytě se převádí na nájemníka. Kauce 18 000 Kč, provize RK 16 000 Kč.

Majitel si nepřeje domácí mazlíčky, vhodné ideálně pro 1 osobu, studenti vítáni.



Vyřizuje

Iveta Sklenářová**Tel.:** +420 736780024**GSM:** +420 736780024**E-mail:** iveta.sklenarova@qara.cz