



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 136781

Pronájem nebytového prostoru 55 m² - Moravská Ostrava, ul. Lechowiczova

Lechowiczova, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

6 000 Kč

za měsíc

+ záloha na služby +
elektřina + kauce a
provize pro RK

Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	sídliště	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Rozvod studené a teplé vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	D - Nevyhovující	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 148/2007 Sb.
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nebytového prostoru 55 m² – dílna, provozovna, sklad či kancelář, Ostrava-Fifejdy

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nebytový prostor o výměře 55 m², který se nachází v přízemí bytového domu na ulici Lechowiczova v Ostravě, v lokalitě sídliště Fifejdy.

Prostor je v katastru nemovitostí veden jako dílna nebo provozovna. Díky praktickému členění do několika místností nabízí široké možnosti využití. V minulosti zde fungoval sklad a dílna zlatnické firmy.

Velmi dobře může posloužit jako zázemí e-shopu se skladem a místem pro přípravu zásilek, administrativní zázemí menší firmy, lehká řemeslná dílna nebo provozovna služeb.

Další možnosti využití:

- * řemeslná, opravářská nebo servisní dílna,
- * sklad se zázemím pro menší firmu,
- * kancelář propojená se skladem,
- * ateliér nebo kreativní dílna,
- * krejčovská, šperkařská či hodinářská dílna,
- * servis elektroniky a drobných přístrojů,
- * archiv nebo příruční sklad firmy,
- * vzorkovna či showroom s návštěvami po předchozí domluvě,
- * provozovna nejrůznějších služeb.

Prostor disponuje elektřinou i přívodem vody a má pohodlný bezbariérový přístup. Výhodou je umístění přímo na sídlišti s dobrou dostupností služeb. Parkování je možné v okolí domu.

Hledáme především spolehlivého a dlouhodobého nájemníka, jehož činnost bude odpovídat charakteru prostoru a bytového domu. Konkrétní podnikatelský záměr a případné stavební, hygienické či provozní požadavky je nutné posoudit individuálně.

Prostor je volný ihned.

Zaujala vás tato nabídka? Přijďte se osobně podívat a zjistit, zda je prostor vhodný právě pro vaše podnikání.



Vyřizuje

Bc. Markéta Laubová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz