

Pronájem bytu 2+1, Alej 17. listopadu, Roudnice nad Labem

Alej 17. listopadu, 41301, Roudnice nad Labem

16 500 Kč

za měsíc

4.233 Kč poplatky za užívání bytu (kalkulováno pro 2 osoby) + elektřina se přepisuje na nájemníka

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k dlouhodobému pronájmu byt 2+1 ve vyhledávané lokalitě v ulici Alej 17. listopadu v Roudnici nad Labem.

Byt tvoří - obývací pokoj, ložnice, samostatná kuchyně, spížírna, koupelna s toaletou a šatna s celkovou užžitnou plochou 57,93 m².

Velkou výhodou bytu je dostatek úložného prostoru. Součástí je právě samostatná šatna a praktická spíž, která poskytuje další místo pro uložení potravin a domácích potřeb. K příjemnému posezení a odpočinku slouží balkon. Díky praktickému uspořádání místností nabízí příjemné bydlení pro jednotlivce, pár i menší rodinu. K bytu náleží i sklep.

Hlavní výhodou je pohodlné každodenní bydlení s kompletní občanskou vybaveností v dosahu. Přímo v ulici a jejím okolí se nacházejí supermarkety, další obchody, nemocnice, školy, školky i zastávky veřejné dopravy. Centrum města je snadno dostupné a Roudnice nabízí dobré vlakové i silniční spojení, včetně rychlého napojení na dálnici D8.

Lokalita potěší také možnostmi pro sport a odpočinek. Ve městě najdete plavecký bazén, zimní stadion, sportoviště i příjemné trasy pro procházky a cyklistiku v okolí Labe. Bydlení je proto vhodné pro ty z Vás, co chtějí mít služby, dopravu a volnočasové možnosti pohodlně po ruce.

Nájemné: 16 500 Kč měsíčně + poplatky za služby.

Elektřina se převádí na nájemce.

Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize RK 16.500 Kč.

K nastěhování ihned!

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ing. Lenka Šipošová

Tel.: 777 301 802

GSM: +420 724 689 623

E-mail: lenka.siposova@aktivrealty.cz