

Pronájem suchého skladového prostoru o ploše 490 m²

46846, Plavy

50 Kč

za m²/měsíc

+ DPH a úhrady za
spotřebované energie

Číslo podlaží v domě:	0	Počet podlaží objektu:	1
Užitná plocha:	490 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V obci Plavy, v okrese Jablonec nad Nisou pronajmeme suchý skladový prostor o výměře cca 490 m² umístěný v přízemí zděné haly bývalé přádelny stojící v oploceném průmyslovém areálu. Hala má betonovou podlahu, instalované osvětlení, elektroinstalaci, EZS. K dispozici je společné sociální zázemí. Manipulace s materiálem a zbožím je přes nakládací rampu s výškou 1,2 m nebo vysokozdvížným vozíkem přes šikmou nájezdovou rampu.

Prostor není stavebně zcela oddělený od zbytku budovy (je jej možné oddělit pletivem nebo v případě dlouhodobého pronájmu jinou neprůhlednou přičkou).

V objektu jsou i další skladové plochy k pronájmu.

Areál leží u silnice I. třídy - I/10, E65 spojující Turnov, Železný Brod, Tanvald, Harrachov a státní hranici s Polskem. V areálu je instalovaný elektronický zabezpečovací systém a požární čidla, rozvody hydrantu, hasicí přístroje. Vnitroareálové komunikace jsou zpevněné pro pojezd kamionů (asfalt a ŽB silniční panely).

Prostor je k dispozici ihned.

Vyřizuje

Ing. Pavel Budina

Tel.: +420 774 133 244

GSM: +420777283462

E-mail: pavel.budina@genera.cz