

Pronájem bytu 2+kk, 58 m², Pekařská - světlý podkrovní byt se slunečním balkonem

10 900 Kč
za měsíc

Pekařská, Opava (nečleněná část města), Opava

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	58 m ²
Celková podlahová plocha:	58 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+kk, 58 m², Pekařská - světlý podkrovní byt se slunečním balkonem

Nabízíme k pronájmu příjemný byt 2+kk o výměře 58 m² ve 4. NP (podkroví) bytového domu na ulici Pekařská . Byt je řešen jako otevřený a vzdušný prostor s obývacím pokojem propojeným s kuchyňským koutem, doplněný ložnicí/pokojem se šikminou. Díky střešním oknům a prosklené balkonové stěně je byt po celý den příjemně osvětlený.

Dispozice a vybavení:

prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem (plně vybavená kuchyňská linka, vestavěná trouba)
samostatný pokoj se střešními okny
koupelna se sprchovým koutem a WC
prostorná předsíň s vestavěnými skříněmi
vlastní balkon s výhledem do okolí

Technický stav:

vytápění bytu i ohřev teplé vody zajištěn vlastním kondenzačním kotlem
laminátové podlahy, plastová okna, kuchyňská linka se sporákem a troubou

Lokalita a parkování:

klidná lokalita s dobrou dostupností do centra
parkování zajištěno na vlastním parkovišti za domem

Cena : 10.900,- Kč

Voda : 500Kč os.

Plyn a elektřinu si nájemník hlásí sám na sebe.

Kauce: 20.000,-

Provize: 10.900 + DPH



Vyřizuje

David Kirschner

Tel.: 733 399 877

GSM: 731642297

E-mail: david.kirschner@smsreality.cz